



§ 3

Jätetaksan päivitys 2026

ROIDno-2025-5710

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Granholm, ympäristöasiantuntija, maria.granholm@rovaniemi.fi

Liitteet

1 LUONNOS_Hintaliite_vastaanottomaksut_2026.

2 LUONNOS_Jätetaksa_Rovaniemi-Ranua-Pello_2026.

Perustelut

Jätehuoltojaosto on kokouksessaan 9.5.2025 §6 hyväksynyt Rovaniemen, Ranuan ja Pellon kuntien jätetaksan. Jätetaksan päivittämisen tarve on ilmennyt jätehuollon perusmaksun maksuperusteiden, kiinteistökohtaisen jätehuollon maksuperusteiden sekä hintaliitteen taksahintojen osalta. Hintaliitteen taksamuutosehdotusten tavoitteena on sujuvoittaa ja yhdenmukaistaa lajittelua Napapiirin Residuum Oy:n toiminta-alueella sekä parantaa jätehuollon palvelutasoa.

Jätetaksan muutokset koskevat jätehuollon perusmaksun ja kiinteistökohtaisen jätehuollon maksuperusteita. Taksan 2. luvun 2.2 §:ää sekä 3. luvun 3.3 §:ää muutetaan siten, että maksuvelvollinen voi hakea maksujen poistamista kirjallisesti jätehuoltoviranomaiselta, mikäli edellytykset täyttyvät. Hakemukseen on liitettävä tarvittava selvitys. Maksuvelvollisuus säilyy niin kauan kuin rakennus on merkitty rakennus- ja huoneistorekisteriin. Mikäli asuinhuoneisto on purkukuntoinen, omistajan tulee hakea purkamislupa tai tehdä purkamisilmoitus rakennusvalvontaan. Asuinkelvottomuus voidaan osoittaa sertifioidun rakennusterveysasiantuntijan (RTA) antamalla lausunnolla.

Liitteenä olevassa jätetaksan päivitysluonnoksessa esitetyt muutokset on merkitty siten, että poistuva teksti on esitetty yliivattuna ja punaisella värillä kun taas lisättävä teksti on korostettu sinisellä värillä.

Ranualle perustetaan Napapiirin Residuum Oy:n toimialueen ensimmäinen itsepalveluasema. Tämä mahdollistaa aukioloaikojen laajentamisen ja parantaa merkittävästi kuntalaisten ja yritysten jätehuoltopalveluja. Kuutioperusteinen hinnoittelu ja hintojen yhtenäistäminen tukevat teknisten ratkaisujen käyttöönottoa sekä vahvistaa seuranta- ja valvontamahdollisuuksia.

Lisäksi vastaanotettavien jätelajien valikoimaa voidaan laajentaa kiertotalouden edistämiseksi. Lajittelemattoman jätteen hinnoittelun kehittäminen, erityisesti yksittäisten huonekalujen tuotteistaminen, kannustaa kuntalaisia kierrättämään entistä tehokkaammin. Samalla biojätteen vastaanottomaksu poistetaan tarpeettomana Ranuan vastaanottoasemalla. Rovaniemellä Alakorkalon kierrätyspuisto Residuumin ja Pellon kierrätysasemilla otetaan käyttöön yksittäisen huonekalun kohdalla kappalehintainen kiinteä maksu.



Hintavertailua on vaikea tehdä maksuperusteen muuttuessa painoperusteisesta tilavuusperusteiseen.

Jätetaksan päivitysten ja tarkennusten saatua lainvoiman, korostukset ja korvattavat tekstit poistetaan. Tavoitteena on, että jätetaksa astuu voimaan jätehuoltojaoston päätöksen jälkeen keväällä 2026.

Nähtävillä olostä ilmoitetaan seuraavissa lehdissä: Lapin Kansa, Uusi Rovaniemi ja Meän Tornionlaakso. Kirjalliset mielipiteet voidaan osoittaa jätehuoltojaostolle 15.2.2026 mennessä jatehuoltoviranomainen@rovaniemi.fi tai Tekniset palvelut /Jätehuoltojaosto, PL 1008, 96101 Rovaniemi.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, toimialajohtaja

Jätehuoltojaosto päättää asettaa liitteenä olevan jätetaksaluonnoksen ja sen liitteet yleisesti nähtäville Rovaniemen kaupungin sekä Ranuan ja Pellon kuntien verkkosivuille.

Päätös

Jätehuoltojaosto kuuli asiassa ympäristöasiantuntija Maria Granholmia.

Jätehuoltojaosto päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti. Lisäksi jätehuoltojaosto päätti, että ympäristöasiantuntija valtuutetaan tekemään jätetaksaan teknisiä ja tarkentavia korjauksia.

Tiedoksi

Napapiirin Residuum Oy



Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 5.2.2026 alkaen.

Otteen oikeaksi todistaa

Rovaniemi
04.02.2026

Marita Kuoksa
hallintosihteeri

Tiedoksianto asianosaiselle

Julkinen kuulutus.11.- 25.2.2026.



Oikaisuvaatimus

§3

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Jätehuoltojaosto**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.

JÄTELAJIKOHTAISET VASTAANOTTOMAKSUT xx.xx.2026 alkaen

Kierrätyspuisto Residuum, Alakorkalo	alv 0 % €/tonni	alv 25,5 % €/tonni
Sekajäte**	174,00	218,37
Biojäte (pakkaavat jäteautot)	115,00	144,325
Villa/Kattohuopajäte/Kipsijäte*	195,00	244,73
Lajittelematon jäte (esim. rakennus- ja purkujäte)	239,32	300,35
	€/kpl	€/kpl
Yksittäinen huonekalu (esim. sohva, sänky, joustinpatja, nojatuoli) / kpl	7,97	10,00
Pienerän minimimaksu	14,82	18,60

Kierrätysasema Ranua	alv 0 % €/m3	alv 25,5 % €/m3
Sekajäte**	42,60	53,46
Sekajäte, koneellisesti puristettu**	71,40	89,61
Lajittelematon jäte (esim. rakennus- ja purkujäte)		
0,25 m3 (Pienerän minimimaksu)	14,82	18,60
0,26 - 0,5 m3	29,64	37,20
0,6 m3 - 1 m3	59,28	74,40
1,1 - 2 m3	118,57	148,80
2,1 - 3 m3	177,85	223,20
3,1 - 4 m3	239,32	300,35
Yksittäinen huonekalu (esim. sohva, sänky, joustinpatja, nojatuoli) / kpl	7,97	10,00

Kierrätysasema Pello	alv 0 % €/m3	alv 25,5 % €/m3
Lajittelematon jäte (esim. rakennus- ja purkujäte)		
0,25 m3 (Pienerän minimimaksu)	14,82	18,60
0,26 - 0,5 m3	29,64	37,20
0,6 m3 - 1 m3	59,28	74,40
1,1 - 2 m3	118,57	148,80
2,1 - 3 m3	177,85	223,20
3,1 - 4 m3	239,32	300,35
Yksittäinen huonekalu (esim. sohva, sänky, joustinpatja, nojatuoli) / kpl	7,97	10,00

*Hinnat sisältävät myös mahdollisen jäteveron, ellei muuta mainittu.

**Hintaan lisätään jätteen polttoon mahdollisesti säädettävät verot. Vastaanotto vain pakkaavilla jäteautoilla.

Pienerän minimimaksu on aina vähintään 18,60 € sisältäen arvonlisäveron. Ei koske yksittäisiä huonekaluja.

TSV -jätteen (jätelaki 33 § mukainen jäte) taksa on 10 % taulukon hintoja korkeampi.

TSV-jätteen osalta ei sovelleta yksittäisen huonekalun hinnoittelua.

Rovaniemen kaupungin sekä
Ranuan ja Pellon kuntien

JÄTETAKSA

1.6.2025 alkaen **LUONNOS**



Rovaniemen kaupungin sekä Ranuan ja Pellon kuntien

JÄTETAKSA

Jätehuoltoviranomaisen 9.5.2025 §6 hyväksymä,
voimassa 1.6.2025 lähtien. **LUONNOS**

1. LUKU Yleistä

1 § Soveltamisalue ja suorittamisvelvollisuus:

Tätä taksaa sovelletaan Rovaniemen kaupungin jätehuoltojaoston toiminta-alueen kunnissa, Rovaniemellä, Ranualla ja Pellossa. Nämä kunnat ovat myös Napapiirin Residuum Oy:n omistajakuntia.

Kiinteistön haltija tai muu jätteen haltija on jätelain 80 §:n mukaisesti velvollinen suorittamaan jätemaksun kunnan järjestämästä jätehuollosta. Asumisessa syntyvien jätteiden osalta maksu kaikille asumiseen tai vapaa-ajan asumiseen käytettävien kiinteistöjen haltijoille.

Tätä taksaa sovelletaan jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan jätehuollon järjestämisvastuulle kuuluvaan jätteeseen, pois lukien pienpuhdistamo-, saostus- ja umpisäiliölietteet. Näitä jätteitä ovat:

- kaikki asumisessa ja vapaa-ajan asumisessa syntyvä jäte
- kunnan hallinto- ja palvelutoiminnassa syntyvä yhdyskuntajäte
- liikehuoneistossa syntyvä yhdyskuntajäte, joka kerätään kiinteistöllä yhdessä edellä mainittujen jätteiden kanssa
- muu yhdyskuntajäte, joka kerätään yhdessä edellä mainittujen jätteiden kanssa alueellisessa jätteiden keräysjärjestelmässä

Jätelain 33 §:n mukaan kunnan on järjestettävä muun kuin 32 §:ssä tarkoitetun jätteen jätehuolto, jos jätteen haltija tätä muun palvelun tarjonnan puutteen vuoksi pyytää ja jäte laadultaan ja määrältään soveltuu kuljetettavaksi tai käsiteltäväksi kunnan jätehuoltojärjestelmässä (TSV).

Muutosta jätemaksuun on haettava kirjallisesti Rovaniemen kaupungin jätehuoltojaostolta tekemällä jätemaksusta jätelain 82 §:n mukaisesti muistutus 14 päivän kuluessa laskun saamisesta, tai ennen jätemaksun laskuttamista. Lasku on lain 83 §:n mukaisesti maksettava muutoksenhausta huolimatta, ja mikäli maksua muutoksenhaun johdosta alennetaan tai se poistetaan, liikaa maksettu määrä palautetaan.

Jos jätemaksua ei makseta viimeistään eräpäivänä, jätelain 83 §:n mukaisesti on erääntyneelle määrälle suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään viivästyskorosta. Maksukehotuksista veloitetaan perintälain (laki saatavien perinnästä, 513/1999) mukaiset perintäkulut. Jätemaksu on ulosottokelpoinen ilman erillistä päätöstä tai tuomiota.

1.1 § Tässä taksassa tarkoitetaan:

- huoneistolla yleisnimityksenä asuinhuoneistoa tai vapaa-ajan huoneistoa.
- asuinhuoneistolla vakituiseen asumiseen käytettävää huoneistoa, asuntoa tai rakennusta.
- vapaa-ajan huoneistolla vapaa-ajan asumiseen käytettävää huoneistoa, asuntoa, mökkiä tai muuta tähän käyttötarkoitukseen soveltuvaksi todettua rakennusta tai sen osaa.
- kiinteistöllä tonttia rakennuksineen ja huoneistoineen.
- kiinteistön haltijalla kiinteistön omistajaa, omistajan vertaista haltijaa tai kiinteistöä hallitsevaa vuokraoikeuden haltijaa.
- omistajan veroisella haltijalla sitä, jolla on pysyvä hallintaoikeus kiinteistöön tai vastikkeeton hallintaoikeus kiinteistöön perintökaaren tai testamentin nojalla.
- kiinteistökohtaisella jätteastialla koneelliseen kuormaukseen soveltuvaa, kiinteistöllä sijaitsevaa jätteenkeräysvälinettä.
- Kimppa-astialla kahden tai useamman naapurikiinteistön, saman yksityistien varrella asuvien tai muiden samalla alueella asuvien jätteenhaltijoiden yhdessä ylläpitämää yksityistä jätteiden keräysvälinettä
- yhteiskeräyspisteellä kiinteistökohtaisen jätehuollon järjestämiseksi kiinteistöjen käyttöön asennettuja polttokelpoisen jätteen ja kaatopaikkajätteen keräilyvälineitä, joiden käytöstä peritään tässä taksassa määrätty maksu.
- polttokelpoisella jätteellä yhdyskuntajätteestä koostuvaa kierrätyskelvotonta palavaa sekajätettä, kuten muovia, likaisia tekstiilejä, vaippoja, likaista hyötykäyttöön kelpaamatonta paperia tai pahvia, pölypusseja, styroksia, lemmikkien kuivikkeita sekä muuta jätettä, joka on polttokelpoista jätteenpolttolaitoksessa.
- lietteellä rasvanerotuskaivolietettä sekä muita koostumuksiltaan ja käsittelyn kannalta vastaavia lietteitä, jotka ominaisuuksiltaan soveltuvat rasvaerotuskaivolietteiden kanssa samaan käsittelyyn.
- biojätteellä erilliskerättyä kokonaisuudessaan biologisesti hajoavaa, kiinteää ja myrkytöntä elintarvikejätettä, tai laadultaan ja ominaisuuksiltaan siihen rinnastettavissa olevaa muuta biologisesti hajoavaa jätettä.
- rakennusjätteellä rakennustoiminnan tuotanto- ja purkujätettä, josta hyödyntämiskelpoiset jätteet on lajiteltu erilleen ja ohjattu hyötykäyttöön.
- erityisjätteellä jätettä, jonka vastaanottaminen määrän tai laadun vuoksi vaatii erityistä varovaisuutta tai erityiskäsittelyä, kuten välitöntä peittämistä kaatopaikalla.

- hyödyntämiskelpoisella jätteellä sellaista jätettä, joka jätelain ja jätehuoltomääräysten nojalla on edellytetty kerättäväksi erikseen hyödyntämistä varten, ja joka voidaan käyttää uudelleen sellaisenaan tai jonka sisältämä materiaali tai energia voidaan hyödyntää ja jolle on osoitettu vastaanottopaikka (esimerkiksi paperi, pahvi ja kartonki sekä puu-, lasi- ja metallijätteet).
- tuottajavastuunalaisella jätteellä jätettä, jonka jätehuollosta ja siitä aiheutuvista kustannuksista vastaa jätelain 6 luvun mukaan käytöstä poistetun tuotteen markkinoille saattanut tuottaja tai sen lukuun toimiva tuottajayhteisö.
- kunnan jätelaitoksella Napapiirin Residuum Oy:tä.

- 1.2 § Napapiirin Residuum Oy (jäljempänä jätelaitos) hoitaa osakaskuntiensa lakisääteiset jätehuollon palvelutehtävät kuntien ja jätelaitoksen välisen palvelusopimuksen mukaisesti. Sopimuksen täytäntöönpanoon liittyvistä tehtävistä sekä jätteiden kuljettamisesta, vastaanottamisesta, lajittelusta ja käsittelystä aiheutuvista kustannuksista peritään julkisoikeudellisia jätemaksuja tämän taksan mukaisesti, ja maksut suoritetaan Napapiirin Residuum Oy:lle.
- 1.3 § Jätemaksun on velvollinen maksamaan jokainen järjestettyyn jätteenkuljetukseen liittymisvelvollinen jätteentuottaja kunnanjärjestämän jätteenkuljetuksen vaikutusalueella sekä se, joka tuo maksullista jätettä jätelaitoksen vastaanotto-, lajittelu- tai käsittelypisteisiin. Jätemaksuja voidaan laskuttaa maksuvelvolliselta takautuvasti 2 vuotta maksun oletetusta määräytymisajankohdasta lukien.
- 1.4 § Tuotaessa jätteitä jätelaitoksen vastaanotto-, lajittelu- tai käsittelypaikkaan, on jätteet aina lajiteltava jätehuoltomääräysten sekä jätelaitoksen lajitteluohjeiden mukaisesti. Jos vastaanottotilanteessa jätteistä peritään erillinen jätemaksu, on maksun suuruus aina vähintään 18,60 euroa sisältäen arvonlisäveron.
- 1.5 § Tässä taksassa jätemaksujen yhteydessä perityn arvonlisäveron ja jäteveron määrä lasketaan aina kulloinkin voimassa olevan verokannan mukaisesti. Mikäli jätevero, arvonlisävero tai jokin muu lakisääteinen taksan maksuihin vaikuttava uusi vero tai asia muuttuu tämän taksan voimassaoloaikana, muuttuvat myös tämän taksan mukaiset maksut ilman erillistä päätöstä muutoksen voimaantulohetkestä muutosta vastaavaksi.
- 1.6 § Tämän taksan liitteessä 1 mainitut kunnanjärjestämän jätteenkuljetuksen alueella voimassa olevat jäteastiakohtaiset tyhjennysmaksut sisältävät jätelaitoksen kilpailuttaman kuljetussopimuksen mukaiset kuljetushinnat. Kuljetushinnat on sopimuksissa sidottu tilastokeskuksen hintaindeksiin, jonka perusteella hintoja tarkistetaan sopimusten mukaisesti yleensä kerran vuodessa. Tämän taksan jäteastiakohtaisia tyhjennysmaksuja voidaan tarkistaa indeksin mukaisesti ilman erillistä päätöstä.
- 1.7 § Jätemaksutaksassa on vahvistettu arvonlisäverottomat hinnat. Arvonlisäverolliset hinnat ovat kahden desimaalin tarkkuudella pyöristettyjä likiarvoja.

2. LUKU Jätehuollon perusmaksu

Maksuperusteet

- 2 § Jätehuollon perusmaksu on huoneiston käyttötarkoituksen perusteella määräytyvä jätelaitokselle vuosittain suoritettava maksu kotitalouksien hyödyntämiskelpoisen jätteen, vaarallisen jätteen jätehuollon ja jäteneuvontapalveluiden tuottamiseksi sekä viranomaistehtävien järjestämiseksi.
- 2.1 § Perusmaksu määrätään erikseen vakituiseen asumiseen käytettävästä huoneistosta ja vapaa-ajan asumiseen käytettävästä huoneistosta. Maksu koskee kaikkia asuttavissa olevia asuinhuoneistoja ja vapaa-ajan asumiseen tarkoitettuja huoneistoja riippumatta siitä ovatko nämä huoneistot maksuunpanohetkellä asuttuja tai ei. Vakituiseen asumiseen tarkoitettun asuinhuoneiston perusmaksu määrätään vapaa-ajan asunnon perusmaksun suuruisena, jos asuinhuoneistossa ei ole kirjautuneena maksuunpanokauden aikana vakituksia asukkaita. Vapaa-ajan asumiseen tarkoitettun asuinhuoneiston perusmaksu määrätään vakituisen asunnon perusmaksun suuruisena, jos asuinhuoneistossa on kirjautuneena maksuunpanokauden aikana vakituksia asukkaita.
- 2.2 § Perusmaksua ei peritä rakentamattomilta ja rakenteilla olevista huoneistoista. Huoneisto katsotaan maksuvelvolliseksi, kun **muuttotarkastus loppukatselmus** tai muu vastaava asuinkelvollisuuden toteava tarkastus on tehty tai huoneisto on muuten otettu asumiskäyttöön. ~~Maksua ei peritä myöskään niiltä huoneistoilta, jotka ovat viranomaisen lausunnolla todettu asuinkelvottomaksi. Asuinkelvottomaksi vakituinen asuinhuoneisto tulkitaan myös, kun kiinteistönomistaja on lopettanut käyttämästä vakituista asuinhuoneistoa sen huonokuntoisuuden vuoksi ja lakkauttanut kiinteistön sähköliittymän. Kiinteistön sähköliittymän pysyvästä sulkemisesta on toimitettava kirjallinen todistus jätelaitokselle.~~
Maksuvelvollinen voi hakea jätehuollon perusmaksun poistamista kirjallisesti jätehuoltoviranomaiselta. Jätehuollon perusmaksu peritään niin kauan kuin rakennus on merkitty rakennus- ja huoneistorekisteriin, ellei jätehuoltoviranomaiselle toimiteta selvitystä, jonka perusteella maksu voidaan poistaa.
- Mikäli asuinhuoneisto on purkukuntoinen, omistajan tulee hakea kunnan rakennusvalvonnasta purkulupa tai tehdä purkamisilmoitus, tai vaihtoehtoisesti osoittaa rakennuksen asuinkelvottomuus sertifioidun rakennusterveysasiantuntijan (RTA) lausunnolla.**
- 2.3 § Perusmaksu on luonteeltaan vuosimaksu, eikä sitä ositeta asumiskuukausien tai käyttöajan mukaan, vaan maksu peritään aina koko kalenterivuodelta kerrallaan. Mikäli huoneiston käyttötarkoitus muuttuu kesken vuoden, muuttuu maksun määrä aikaisintaan seuraavan vuoden ensimmäisestä päivästä muutosta vastaavaksi.
- 2.4 § Perusmaksun määrä on esitetty tämän jätemaksutaksan liitteessä 1.

Maksuvelvollisuus

- 2.5 § Perusmaksu määrätään sille, joka on huoneiston omistaja kunkin kalenterivuoden ensimmäisenä päivänä. Jos huoneiston omistajaa ei kohtuudella tavoiteta, maksu määrätään asuinkiinteistön omistajalle.
- 2.6 § Kuolinpesän omistamasta huoneistosta maksu määrätään kuolinpesälle. Yrityksen omistamasta huoneistosta maksu määrätään yritykselle.
- 2.7 § Yhteisesti omistetusta huoneistosta maksu määrätään omistajatiedoissa järjestyksessä ensimmäiselle. Maksu voidaan pyydettyäessä määrätä omistajille omistusosuuksien suhteessa, mikäli osuudet on ilmoitettu jätelaitoksen tietoon ennen maksuunpanoa. Osituksesta huolimatta perittävä summa on aina kuitenkin vähintään 5 euroa/lasku sisältäen arvonlisäveron.

Päätös maksuunpanosta

- 2.8 § Perusmaksu maksuunpannaan sen kalenterivuoden aikana, jota maksu koskee. Napapiirin Residuum Oy huolehtii jätehuollon perusmaksujen maksuunpanosta.
- 2.9 § Osakeyhtiöön kuuluvista huoneistoista maksu määrätään huoneistoille, mutta lasku lähetetään kyseisen yhtiön nimeämälle isännöitsijälle tai lainsäädännön mukaiselle muulle yhtiöstä vastaavalle henkilölle.

3. LUKU Kiinteistökohtainen jätehuolto

- 3 § Huolehtiakseen hallitsemansa kiinteistön jätehuollon asianmukaisesta järjestämisestä kiinteistö voi käyttää kiinteistökohtaista jäteastiaa, lähikiinteistöjen kesken niin sanottua kimppa-astiaa tai liittyä yhteiskeräyspisteen käyttäjäksi.
- 3.1 § Tämän taksan mukaiset jäteastiakohtaiset jätemaksut ja yhteiskeräyspistemaksut ovat voimassa kunnan järjestämän jätteenkeräyksen alueilla. Jäteastiakoon muutoksen vaikutus astian tyhjennyshintaan otetaan huomioon siitä lähtien, kun kiinteistön haltija on ilmoittanut muutoksesta jätelaitokselle tai asia on muutoin todennettu.
- 3.2 § Kiinteistökohtainen jätemaksu voidaan periä tämän taksan perusteella myös Jätelain 33 §:n mukaisesti kunnan toissijaisen järjestämisvastuun piirissä olevalta kiinteistöltä, jos sen haltija on erikseen ilmoittanut halukkuutensa käyttää yhteiskeräyspistettä kiinteistön jätehuollon järjestämiseksi, ja jäte laadultaan ja määrältään soveltuu kuljetettavaksi ja käsiteltäväksi kunnan jätehuoltojärjestelmässä.
- 3.3 § Maksua kiinteistökohtaisesta jätehuollosta ei peritä rakentamattomilta ja rakenteilla olevista huoneistoista. Huoneisto katsotaan liittymisvelvolliseksi järjestettyyn jätteenkuljetukseen, kun ~~muuttotarkastus~~ **oppukatselmus** tai muu vastaava asuinkelvollisuuden toteava tarkastus on tehty tai huoneisto on muuten otettu

asumiskäyttöön. ~~Maksua ei peritä myöskään niiltä huoneistoilta, jotka ovat viranomaisen lausunnolla todettu asuinkelvottomaksi.~~

Maksuvelvollinen voi hakea kiinteistökohtaisesta jätehuollosta vapautusta kirjallisesti jätehuoltoviranomaiselta. Kiinteistöä ei voida vapauttaa kiinteistöttäiseen jätehuoltoon liittymisestä niin kauan kuin rakennus on merkitty rakennus- ja huoneistorekisteriin, ellei jätehuoltoviranomaiselle toimiteta selvitystä, jonka perusteella maksu voidaan poistaa.

Mikäli asuinhuoneisto on purkukuntoinen, omistajan tulee hakea kunnan rakennusvalvonnasta purkulupa tai tehdä purkamisilmoitus, tai vaihtoehtoisesti osoittaa rakennuksen asuinkelvottomuus sertifioidun rakennusterveysasiantuntijan (RTA) lausunnolla.

3.4 § Jäteastian tyhjennysmaksua ei peritä, jos astia on kunnan jätelaitoksen tai sen kuljetusurakoitsijan laiminlyönnistä johtuen jäänyt kokonaan tyhjentämättä, eikä astiaa saada tyhjennettyä ennen seuraavaa normaalin tyhjennysvälin mukaista tyhjennyskertaa. Laiminlyönnistä tulee ilmoittaa viipymättä Napapiirin Residuum Oy:lle kiinteistön haltijan tai jätekimpan yhteyshenkilön toimesta, kuitenkin enintään kahden viikon kuluessa tapahtuneesta.

Kunnan jätelaitoksen tai kuljetusurakoitsijan laiminlyönniksi ei katsota

- jätehuoltomääräysten vastaisesti liian painavaksi täytettyä jäteastiaa
- jos astiaan on laitettu voimassa olevan lainsäädännön tai jätehuoltomääräysten perusteella kyseisen jätelaitoksen keräysastiaan sopimattomia jätteitä
- mikäli jäteastiaa ei esimerkiksi jäätyksen vuoksi saada tavanomaisin toimenpitein tyhjennettyä
- huonokuntoista pihatietä tai jäteastialle johtavaa yksityistietä, jota ei ole turvallista ajaa jäteautolla
- tiellä tai jätteen keräyspaikalla olevia jäteauton liikennöinnin tai jäteastian tyhjennykset estäviä kulkuesteitä (auto edessä, portti lukossa), eikä irrallaan olevia eläimiä
- jos kiinteistöä tai jäteastiaa ei löydetä puutteellisten osoitemerkintöjen vuoksi

Mikäli tyhjennys jää tekemättä edellä mainittujen olosuhteiden tai muiden kiinteistöllä vallitsevien syiden vuoksi, peritään hukkanoudosta normaali astiantyhjennysmaksu. Mikäli kiinteistölle tilataan paikkaustyhjennys, laskutetaan kaikista tyhjennettävistä jäteastioista normaali astiantyhjennysmaksu, sekä lisäksi mahdollinen reitiltä poikkeamismaksu, mikäli jäteauto joutuu tyhjennyksen vuoksi poikkeamaan normaalilta ajoreitiltä.

Astiantyhjennysmaksu peritään, vaikka jäteastia olisi tyhjennysajankohtana tyhjä, sitä ei löydy, tai se on poistettu tyhjennyspaikalta. Mikäli astiaa ei löydy eikä astiakokoa ole

tiedossa, peritään tyhjennysmaksu tavanomaisimman astiakoon mukaan. Tyhjennysmaksujen lisäksi tilanteissa, joissa keräyspaikasta aiheutuu jätehuoltoyhtiölle lisäkustannuksia tai asiakas on tilannut lisäpalvelun, peritään lisämaksu. Lisämaksut ja niiden selitykset on kuvattu hintaliitteessä.

YHTEISKERÄYSPISTEEN KÄYTTÖ

Maksuperusteet

- 3.5 § Yhteiskeräyspisteen käytöstä peritään käyttömaksua, joka määrätään maksuun laskutuskautittain. Laskutuskautia voi olla laskutusteknisistä syistä johtuen yhdestä neljään riippuen maksun määrästä. Mikäli kiinteistön käyttötarkoitus tai asukkaiden lukumäärä muuttuu kesken laskutuskauden, muuttuu maksun määrä aikaisintaan seuraavan laskutuskauden ensimmäisestä päivästä lähtien muutosta vastaavaksi.
- 3.6 § Tämän jätemaksutaksan liitteen 1 mukainen yhteiskeräyspisteen käyttömaksu peritään vakituiseen tai vapaa-ajan asumiseen tarkoitettulta kiinteistöltä, jonka haltija on ilmoittanut käyttävänsä yhteiskeräyspistettä kiinteistönsä jätehuollon järjestämiseksi. Maksu voi olla kiinteistön käyttötarkoituksen sekä asukkaiden lukumäärän perusteella määräytyvä. Maksun suuruutta määrittäessä noudatetaan jätehuollon perusmaksun maksuperusteissa mainittuja soveltamisohjeita.
- 3.7 § Biojätteen kompostointi tai biojätteen erilliskeräykseen liittyminen alentaa yhteiskeräyspisteen käyttömaksua 25 prosenttia. Biojätteen kompostoinnin on tapahduttava jätehuoltomääräysten mukaisesti ja siitä tulee olla voimassa oleva kompostointi-ilmoitus. Biojätteen erilliskeräys tarkoittaa, että kiinteistöllä on biojäteastia sekä sille tilatut tyhjennykset.
- Alennus otetaan huomioon ilmoituksen hyväksymistä seuraavalla laskutuskaudella.
- Mikäli käy ilmi, että biojätteen kompostointi tai erilliskeräys ei tapahdu alennukseen oikeuttavalla tavalla, peritään asunnolle kuuluva yhteiskeräyspisteen käyttömaksu takautuvasti alennuksen alkamispäivämäärästä lähtien täysimääräisenä.
- 3.8 § Mikäli kiinteistö siirtyy yhteiskeräyspisteen käytöstä kiinteistökohtaisen jäteastian tai lähikiinteistöjen yhteisen kimppa-astian käyttöön kesken laskutuskauden, muuttuu maksun määrä aikaisintaan seuraavan laskutuskauden ensimmäisestä päivästä lähtien muutosta vastaavaksi.
- 3.9 § Siirtyminen kiinteistökohtaisen astian tai kimppa-astian käytöstä yhteiskeräyspisteen käyttöön tapahtuu seuraavan laskutuskauden ensimmäisestä päivästä lähtien.

Maksuvelvollisuus

- 4 § Yhteiskeräyspisteen käyttömaksun on velvollinen suorittamaan vakituiseen tai vapaa-ajan asumiseen tarkoitettu huoneiston haltija, joka on ilmoittanut käyttävänsä

sekajätteen yhteiskeräyspistettä kiinteistönsä asianmukaisen jätehuollon järjestämiseksi.

- 4.1 § Kiinteistön, jolla kunnanjärjestämän jätteenkuljetuksen alueella ei ole osoittaa käyttämäänsä kiinteistökohtaista jäteastiaa tai kimppa-astiaa, katsotaan yhteiskeräyspisteen käyttäjäksi ja sen haltija on siten velvollinen suorittamaan yhteiskeräyspisteen käyttömaksun. Maksu koskee kaikkia kiinteistöjä, joilla sijaitsee yksi tai useampi asuttavissa oleva asuinhuoneisto ja/tai vapaa-ajan asumiseen tarkoitettu huoneisto. Maksun suuruutta määrittäessä noudatetaan jätehuollon perusmaksun maksuperusteissa mainittuja soveltamisohjeita.
- 4.2 § Jos kiinteistö on kuolinpesän hallinnassa, maksu määrätään kuolinpesälle. Yrityksen hallinnoimasta kiinteistöstä maksu määrätään yritykselle.
- 4.3 § Yhteisesti hallinnoidusta kiinteistöstä maksu määrätään haltijatiedoissa ensimmäiselle. Maksu voidaan määrätä omistajille omistusosuuksien suhteessa, mikäli osuudet on ilmoitettu jätelaitoksen tietoon hyvissä ajoin ennen maksuunpanoa. Osituksesta huolimatta perittävä summa on aina kuitenkin vähintään 5 euroa/lasku sisältäen arvonlisäveron.

Päätös maksuunpanosta

- 4.4 § Napapiirin Residuum Oy huolehtii yhteiskeräyspisteiden käyttömaksujen maksuunpanosta.
- 4.5 § Maksu määrätään erikseen vakituiseen asumiseen tarkoitettu huoneistosta ja vapaa-ajan asumiseen tarkoitettu huoneistosta.

JÄTEASTIAKOHTAISET JÄTEMAKSUT

- 4.6 § Tämän taksan liitteen 1 mukaiset keräysvälinekohtaiset jätemaksut ovat voimassa kunnanjärjestämän jätteenkuljetuksen alueella ja koskevat asumisessa syntynyttä sekä ominaisuudeltaan, koostumukseltaan ja määrältään siihen rinnastettava yhdyskuntajätettä.
- 4.7 § Biojätteen, sekä kartonki-, muovi-, lasipakkausten että metallin tyhjennyshinnat muodostuvat suorista jätteenkeräyksen ja kuljetuksen kustannuksista, sekä jäteastioiden hankintaan liittyvistä kustannuksista. Pakkaustuottajien tuottajayhteisöt järjestävät vastuulleen kuuluvien jätteiden vastaanoton ja käsittelyn, joten kunnille tai kunnallisille jätelaitoksille ei synny kuluja itse pakkausjätteen käsittelystä. Bio- ja pakkausjätteiden sekä polttokelpoisen jätteen osalta kustannuksia syntyy myös jätehuollon asiakaspalvelun järjestämisestä, viestinnästä ja tiedottamisesta, sekä hallinnon, toimitilojen, että tietojärjestelmien ylläpidosta.

Jätelain 79 §:n mukaisesti kunnan jätemaksun perusteita ovat jätteen laji, laatu, määrä ja noutokerrat, keräys- ja kuljetusolot kiinteistöllä tai noutoalueella, sekä kunnan

keräysvälineiden käyttö. Pääosin tyhjennysmaksut määräytyvät tyhjennettävän jäteastian tilavuuden ja tyhjennysten lukumäärän perusteella.

Bio- ja pakkausjätteiden keräyksessä jätelaitos toimittaa kiinteistölle keräykseen käytettävät pinta-astiat (120-660l). Keräysastioiden vuokrat sisältyvät tyhjennyshintoihin. Tyhjennyshinta on sama, vaikka kiinteistöllä käytettäisiin bio- ja pakkausjätteiden keräämiseen asiakkaan omaa jätettä. Jätelaitos toimittaa astiat veloitusetta vain ympärivuotiseen keräykseen. Mikäli asiakas kompostoi osan vuotta ja erilliskerää biojätettä osan vuotta, peritään astian toimitusmaksu.

Tämän taksan mukaisia polttokelpoisen jätteen tyhjennyshintoja noudatetaan Rovaniemellä kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueilla (aluekartta www.residuum.fi) sekä Ranualla koko kunnan alueella. Taksan mukaisilla maksuilla kerätään myös bio- sekä pakkausjätteitä eli kartonki-, muovi- ja lasipakkauksia sekä metallia jätehuoltojaoston hyväksymillä alueilla (aluekartat www.residuum.fi)

4.8 § Lisämaksut

Reitiltä poikkeaminen /km

Lisämaksu, kun jäteautolla ajetaan jätehuoltomääräyksistä poikkeavaan keräyspaikkaan (esim. omakotitalon piha tai pihatie) tai normaalin jätteenkuljetusreitien ulkopuolelle. Poikkeamamatka mitataan yhteen suuntaan.

Siirtomaksu, € / alkava 5 metriä

Lisämaksu jätteen, irtojätteen tai jätteenäkin käsin siirtämisestä keräyspaikalta jäteautoon, jos siirto on mahdollista tehdä. Matka mitataan yhteen suuntaan jokaiselta alkavalta 5 metriltä.

Tuntiveloitus, €/tunti

Jos jätteenkuljettaja joutuu odottamaan esimerkiksi jätteenkeräyspaikkaan pääsyä, kuten lukon avaamista, tai tilaus ei sovi ajoreitille vaan se ajetaan erillisenä kuljetuksena, peritään erillinen tuntiveloitus. Mikäli ekopisteeltä tai yhteiskeräyspisteeltä siivotaan sinne kuulumatonta jätettä tai kierrätyspuistossa tai -asemalla siivotaan sinne väärin lajiteltua jätettä, peritään lisämaksu siivoamiseen käytetyn kuljetusvälineistön mukaisesti. Käytetty aika laskutetaan 5 minuutin tarkkuudella, kuitenkin aina vähintään 15 minuuttia. Tuntiveloituksen lisäksi jäte laskutetaan erikseen. Maksu määrätään sille, jonka todetaan tuoneen jätettä pisteeseen.

Lisäjätteet

Jäteastian viereen tai jättekatokseen jätetyistä jättesäkeistä tai irrallisista jäte-esineistä, jotka soveltuvat kooltaan ja ominaisuuksiltaan jäteautoon kuormattavaksi, peritään jätelajikohtainen lisämaksu.

Jäteastian toimitus tai vaihto (bio- ja pakkausjäte)

Astian toimituksesta peritään lisämaksu, mikäli vuokra-astia joudutaan jätelaitoksesta tai sen urakoitsijasta riippumattomista syistä vaihtamaan sen rikkoontumisen vuoksi (liian painavaksi täytetty astia, astiaan kohdistunut ilkivalta tai varastaminen). Lisämaksua ei veloiteta astiakoon muutoksesta ympärivuotisessa tyhjennyksessä olevien kunnan jätteenkuljetukseen kuuluvien astioiden osalta, mikäli esimerkiksi astiakoon muutoksen syynä on syntyvän jätemäärän pieneneminen olosuhteiden muutoksen vuoksi (asukasmäärä vaihtuu pysyvästi, tai esimerkiksi kimpassa osakkaiden lukumäärä vaihtuu) tai kun astiakoko sovitetaan jätehuoltomääräysten nojalla muuttuneeseen tyhjennysväliin. Jäteastian koon vaihto voidaan tehdä veloituksetta yhden kerran samaa asiakasta tai kimppaa kohti korkeintaan kahden vuoden välein.

Paperilaskutuslisä, €/lasku

Lisämaksu paperisen jätehuoltolaskun lähetyksestä. Paperilaskutuslisä peritään myös paperisista laskuilmoituksista, ja se voidaan periä myös paperisista laskukopioista. Asiakkaalle on tarjolla veloituksetta sähköisiä laskun vastaanottamisen tapoja (esim. e-lasku ja sähköpostilasku)

- 4.9 § Kaupan ja muun yksityisen elinkeinotoiminnan jätehuollon järjestäminen on toiminnanharjoittajan vastuulla ja on mahdollista tapahtua kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen kautta. Kunnanjärjestämän jätteenkeräyksen alueella olevassa asuinkiinteistössä sijaitsevan liikehuoneiston jätteet kuuluvat kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen, mikäli ne määrältään, ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaavat asumisessa syntyvää jätettä.
- 5 § Napapiirin Residuum Oy huolehtii jäteastiakohtaisten maksujen ja lisämaksujen maksuunpanosta.

Voimassaolo

- 5.1 § Tämä jätemaksutaksa astuu voimaan 1.6.2025 ja on voimassa toistaiseksi. Tällä taksalla korvataan Rovaniemen kaupungin sekä Pellon ja Ranuan kuntien aikaisempi jätemaksutaksa.

LIITTEET

- Liite 1 Kiinteistö- ja huoneistokohtaiset jätemaksut sekä jätelajikohtaiset vastaanottomaksut